**MAIRIE
DE
SOUPROSSE**

**COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
du 13 Mars 2017 à 19 H 30**

Convocation du 08 Mars 2017

L'an deux mil dix-sept et le treize mars à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christian DUCOS, Maire.

Présents : M. DUCOS Christian – Mme LAPEYRE Colette – M. JUSTES Christian – Mme DUFAU Sylvie – M. GUEHEL Dominique – Mmes CARRERE Françoise – RASOAMAHARO Marlène – M. DUPOUY Philippe – Mme ROQUES Laurence – M. TAUZIA Philippe – Mme DUBOS Lydie - M. DARRIEUTORT Thierry - Mme DOUSSAN Béatrice– MM. COMET Xavier – LABARTHE Jérôme.

Secrétaire de séance : M. GUEHEL Dominique

ORDRE DU JOUR

Approbation du procès-verbal de la séance du 13 Février 2017

Délibérations :

- VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 – COMMUNE
- VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 – SERVICE IRRIGATION
- VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 – LOTISSEMENT LES TERRASSES DE L'ADOUR
- VOTE DES TAUX D'IMPOSITION ANNEE 2017
- SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS ANNEE 2017
- SOLLICITATION SUBVENTION DU FONDS D'EQUIPEMENT DES COMMUNES ANNEE 2017
- SOLLICITATION SUBVENTION AUPRES DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS TARUSATE
- ACHAT D'UNE MINI PELLE POUR LES SERVICES TECHNIQUES
- ACHAT D'UN VEHICULE UTILITAIRE D'OCCASION POUR LES SERVICES TECHNIQUES
- LOTISSEMENT COMMUNAL « LES TERRASSES DE L'ADOUR » : VENTE DU LOT N° 8 A MONSIEUR HAMON FARID ET MADAME BOUCHET FLORIANNE
- CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES SERVICES TECHNIQUES DE LA COMMUNE DE SOUPROSSE POUR L'ENTRETIEN DU RESEAU D'IRRIGATION DE CAUNA LAMOTHE AURICE
- DISSOLUTION DU FOYER DES JEUNES « LOUS NAZ DE GUIT »
- FOIRE DES ENTREPRENEURS DES TERRITOIRES DES LANDES : LOCATION DES SALLES

Informations diverses

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 13 FEVRIER 2017

Approbation à l'unanimité

VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 - COMMUNE

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

Vote les propositions nouvelles du Budget Primitif Commune de l'exercice 2017 :

Investissement

Dépenses 749 313,00

Recettes 810 953,00

Fonctionnement

Dépenses 1 516 103,00

Recettes 1 516 103,00

Pour rappel, total budget :

Investissement

Dépenses : 965 145,00 (dont 215 832,00 de RAR)

Recettes : 965 145,00 (dont 154 192,00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses : 1 516 103,00 (dont 0,00 de RAR)

Recettes : 1 516 103,00 (dont 0,00 de RAR)

VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 – SERVICE IRRIGATION

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

Vote les propositions nouvelles du Budget Primitif Irrigation de l'exercice 2017 :

Investissement

Dépenses 41 700,00

Recettes 64 250,00

Fonctionnement

Dépenses 300 000,00

Recettes 300 000,00

Pour rappel, total budget :

Investissement

Dépenses : 64 250,00 (dont 22 550,00 de RAR)

Recettes : 64 250,00 (dont 0,00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses : 300 000,00 (dont 0,00 de RAR)

Recettes : 300 000,00 (dont 0,00 de RAR)

VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 – LOTISSEMENT LES TERRASSES DE L'ADOUR

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

Vote les propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2017 :

Investissement

Dépenses 295 560,00

Recettes 295 560,00

Fonctionnement

Dépenses 298 280,00

Recettes 298 280,00

Pour rappel, total budget :

Investissement

Dépenses : 295 560,00 (dont 0,00 de RAR)

Recettes : 295 560,00 (dont 0,00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses : 298 280,00 (dont 0,00 de RAR)

Recettes : 298 280,00 (dont 0,00 de RAR)

VOTE DES TAUX D'IMPOSITION ANNEE 2017

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le Conseil municipal, à l'unanimité,

DECIDE de reconduire les taux d'imposition de l'année 2016

VOTE les taux d'imposition suivants pour l'année 2017 :

Taxe d'habitation :	12,64 %
Taxe foncière sur les propriétés bâties :	14,25 %
Taxe foncière sur les propriétés non bâties :	41,27 %

SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS ANNEE 2017
--

VU le budget primitif 2017 de la commune voté le 13 Mars 2017 et notamment l'annexe « Subventions versées dans le cadre du vote du budget » listant les associations bénéficiaires d'une subvention ainsi que le montant accordé par le conseil municipal,

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée les conditions obligatoires pour en obtenir le versement, à savoir, une demande par courrier sollicitant l'octroi d'une subvention, accompagnée du bilan financier 2016 et du budget prévisionnel 2017.

Monsieur le Maire précise qu'une association a sollicité une subvention :

- Comité des Fêtes de SOUPROSSE 820 €

Sur proposition de Monsieur le Maire,
Le Conseil municipal, après délibération,

AUTORISE Monsieur le Maire à verser la subvention accordée à l'association ci-dessus dénommée.

SOLLICITATION SUBVENTION DU FONDS D'EQUIPEMENT DES COMMUNES ANNEE 2017

Vu l'opération N° 1703 «Achat de matériel : broyeur d'accotements pour les services techniques » inscrite sur le budget primitif 2017,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le Conseil municipal, après délibération,

SOLLICITE pour cette opération la subvention du Fonds d'Equipement des communes au titre de l'année 2017 auprès du Conseil Départemental des Landes.

SOLLICITATION SUBVENTION AUPRES DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS TARUSATE
--

Vu le rapport de Monsieur le Maire,

VU l'opération n°1701 « Rénovation et mise en accessibilité Salle polyvalente – Hall des sports » inscrite au Budget Primitif de la Commune - exercice 2017,

Considérant le montant estimatif des travaux arrêté à la somme de 204 800,63 € HT,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le Conseil municipal, après délibération, décide à l'unanimité

- de solliciter auprès de la Communauté de Communes du Pays Tarusate une subvention d'un montant total de 60 000 € au titre de l'enveloppe 2017-2018 pour l'opération 1701 « Rénovation et mise en accessibilité Salle polyvalente – Hall des sports »

ACHAT D'UNE MINI PELLE POUR LES SERVICES TECHNIQUES

Monsieur le Maire indique à l'assemblée qu'un appel d'offres a été lancé pour l'achat d'une mini pelle à chenilles pour les services techniques de la Commune.

La Société Magni-distribution – 222 Chemin des Cèdres – 47240 CASTELCULIER propose l'offre la mieux disante :

- Mini-pelle YANMAR B37V Cabine n°DC21C29198 Chenilles caoutchouc pour un montant HT de 12 800,00 €.

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal, après délibération,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le bon de commande pour l'achat d'une mini-pelle avec la société MAGNI-DISTRIBUTION – 47240 CASTECULIER.

ACHAT D'UN VEHICULE UTILITAIRE D'OCCASION POUR LES SERVICES TECHNIQUES

Monsieur le Maire indique à l'assemblée qu'une consultation a été lancée pour l'achat d'un véhicule utilitaire d'occasion pour les services techniques de la Commune.

L'EARL DE BILATYES – 147 Chemin de Bitatyes – 40250 SOUPROSSE propose l'offre la mieux disante pour un véhicule utilitaire type Fourgon - marque FIAT- dénomination commerciale DOBLO CARGO - année 2009, immatriculé AD-060-BZ pour un montant HT de 4 200,00 €, soit 5 040 € TTC.

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal, après délibération, par 14 VOIX POUR,
(Mme LAPEYRE ne participe pas au vote)

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le bon de commande pour l'achat du véhicule utilitaire dénommé ci-dessus auprès de l'EARL BILATYES- 40250 SOUPROSSE.

**LOTISSEMENT COMMUNAL « LES TERRASSES DE L'ADOUR » : VENTE DU LOT N° 8 A
MONSIEUR HAMON FARID ET MADAME BOUCHET FLORIANNE**

VU la demande de permis d'aménager N° PA 040 309 13 C 0001 présentée le 09 Avril 2013 par la Commune de SOUPROSSE pour la réalisation d'un lotissement communal de 28 lots, sur un terrain situé avenue du 19 mars 1962, lieu-dit « Pourquoi »,

CONSIDERANT l'arrêté N° 2013-07-01 en date du 08 Juillet 2013 accordant un permis d'aménager au nom de la Commune de Souprosse pour la réalisation du lotissement communal de 28 lots « Les Terrasses de l'Adour »,

CONSIDERANT l'arrêté N° 2014-06-06 en date du 07 Juin 2014 autorisant la vente des lots n° 1 à 28, avant l'exécution des travaux de finition du lotissement « Les Terrasses de l'Adour »,

CONSIDERANT la délibération du Conseil Municipal du 18 Novembre 2013 déterminant les prix des 28 lots,

VU le plan de bornage établi le 07/08/2014 par M. Robert BRANCHARD, géomètre expert foncier à TARTAS,

CONSIDERANT la convention de réservation du 24/02/2017 signée entre Monsieur HAMON Farid et Madame BOUCHET Florianne, demeurant ensemble à SAINT SEVER (Landes), 53 Résidence Montadour, et la Commune représentée par son Maire, Monsieur Christian DUCOS, par laquelle Monsieur HAMON et Madame BOUCHET s'engagent à acquérir le lot n°8, cadastré sous le n° 473 de la section V, d'une superficie de 782 m², pour y édifier une résidence à usage d'habitation, moyennant la somme globale de TRENTE CINQ MILLE EUROS (35 000 €) TVA sur marge incluse.

Monsieur le Maire invite le Conseil municipal à prendre connaissance de ces documents et à délibérer sur l'opportunité de la vente de ce lot à Monsieur HAMON Farid et Madame BOUCHET Florianne.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte de cession à intervenir en vue de la vente à Monsieur HAMON Farid et Madame BOUCHET Florianne du lot n° 8 du lotissement communal « Les Terrasses de l'Adour » d'une contenance de 782 m² moyennant le prix de TRENTE CINQ MILLE EUROS (35 000 €) TVA sur marge incluse, que les intéressés s'engagent à payer comptant à la signature de l'acte y compris les frais afférents à cette vente.

**CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES SERVICES TECHNIQUES DE LA COMMUNE DE
SOUPROSSE POUR L'ENTRETIEN DU RESEAU D'IRRIGATION DE CAUNA LAMOTHE AURICE**

Considérant la création de l'ASA de CAUNA-LAMOTHE-AURICE en date du 20 décembre 2013,

Considérant la convention de mise à disposition des services techniques de la Commune de SOUPROSSE pour l'entretien du réseau d'irrigation de CAUNA LAMOTHE AURICE conclue pour une durée de 3 ans à compter du 1^{er} janvier 2014,

Considérant la demande de l'ASA de CAUNA LAMOTHE AURICE de renouveler les prestations de nos services techniques sur son réseau d'irrigation,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention de mise à disposition des agents des services techniques de la Commune de SOUPROSSE auprès de l'ASA CAUNA LAMOTHE AURICE.

PRECISE que convention prend effet du 1^{er} Janvier 2017 au 31 décembre 2019.

DISSOLUTION DU FOYER DES JEUNES « LOUS NAZ DE GUIT »

Monsieur le Maire fait part à l'assemblée d'un courrier du bureau du foyer des jeunes en date du 18 février 2017 par lequel il nous informe de la décision de dissoudre l'association et de restituer la subvention exceptionnelle accordée par le conseil municipal lors de sa création.

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que l'association dénommée « Lous Naz de Guit » a été créée le 29 août 2008 et enregistrée en Préfecture selon déclaration en date du 04 septembre 2008.

Monsieur le Maire rappelle les statuts de cette association ayant pour but de proposer aux jeunes âgés de 15 à 25 ans et plus, diverses activités de loisirs pour occuper leur temps libre, permettre aux adhérents de se retrouver, en proposant d'animer et d'organiser des manifestations de tous types, des sorties culturelles, excursions et autres activités suivant les demandes.

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal, après délibération

PROPOSE de rencontrer les adhérents du foyer des jeunes afin de relancer l'association.

ACCEPTE la restitution à la Commune de la subvention exceptionnelle accordée par délibération du Conseil Municipal en date du 22 septembre 2008, pour un montant de 2 000€.

AUTORISE Monsieur le Maire à encaisser le chèque correspondant.

FOIRE DES ENTREPRENEURS DES TERRITOIRES DES LANDES : LOCATION DES SALLES

Monsieur le Maire expose à l'assemblée que la foire des entrepreneurs des territoires des Landes a eu lieu vendredi 10 mars pour la 3^{ème} année consécutive à SOUPROSSE,

Compte tenu du caractère exceptionnel de cette manifestation, de l'implication des bénévoles de toutes associations confondues et de la place nécessaire aux exposants, afin d'assurer le bon déroulement de cette opération,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE d'appliquer une tarification exceptionnelle d'un montant de 1 500 € pour la location des infrastructures municipales pour la foire exposition du 10 mars 2017 organisée par les Entrepreneurs des Territoires des Landes.

Informations diverses :

Monsieur le Maire a reçu une délégation d'élèves en BTSA développement, animation des territoires ruraux du Lycée agricole de Mugron qui recherchent une formule de logement intergénérationnelle durant la période scolaire à partir de septembre prochain, principalement dans le centre bourg. Un questionnaire sera distribué auprès des familles en agglomération.

Subventions voyages scolaires :

Le Conseil Municipal attribue les subventions suivantes conformément à la délibération du 25 octobre 2010 :

- 65 € à la famille SAMSON, pour l'enfant Lola, domiciliée 859 Route de Saint Etienne à SOUPROSSE, pour aider à financer un voyage scolaire en Espagne du 12 au 17 juin 2017,
- 75 € à la famille DOUSSAN, pour l'enfant Valentin, domicilié 445 Chemin de Bidounet à SOUPROSSE, pour aider à financer un voyage scolaire en Espagne la première semaine du mois de juin,
- 75 € à la famille MADRAY, pour l'enfant Anthony, domicilié 1435 Route de Guirette à SOUPROSSE, pour aider à financer un voyage scolaire en Espagne du 05 au 10 juin 2017.

Urbanisme :

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'un permis de construire a été refusé au lotissement Les Terrasses de l'Adour en raison de l'utilisation de tuiles ardoisées tirant sur le noir, et demande au Conseil d'émettre un avis. Par neuf voix contre, trois voix pour et trois abstentions, il a été décidé de suivre l'avis de l'Architecte des bâtiments de France et du CAUE (Conseil d'architecture, d'urbanisme et d'environnement) qui recommandent d'utiliser des tuiles tirant sur le rouge, au nom d'une certaine cohérence architecturale.

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire lève la séance.
Fait et délibéré les jours, mois et an que-dessus.